



***Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana***

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Edilizia residenziale pubblica

Sommario:	Edilizia residenziale pubblica – rilascio immobile per occupazione senza titolo – giurisdizione del giudice ordinario o amministrativo – distinzione.
Estremi del provvedimento:	C.G.A. n. 293/13 del 14 gennaio 2014 su ric. Str. n.626/11
Massima:	Per consolidata giurisprudenza in materia di edilizia residenziale pubblica, l'azione proposta contro l'ordine di rilascio dell'immobile per occupazione senza titolo, spetta alla cognizione del giudice ordinario, in applicazione delle regole generali sul riparto della giurisdizione (C.G.A., ss.rr., 20 novembre 2012, n. 961/2012), laddove l'occupante contestando il diritto al rilascio azionato, faccia valere un proprio diritto soggettivo a mantenere il godimento dell'alloggio, mentre è devoluta al giudice amministrativo se l'occupante medesimo invochi un pregresso provvedimento di assegnazione, ovvero la sussistenza dei presupposti di legge per l'assegnazione, poiché in tali ultime ipotesi la domanda si ricollega a posizioni di interesse legittimo, in relazione ai poteri discrezionali dell'Amministrazione.
Note	(Cfr., Cass. Civ., SS.UU., 10 agosto 2000, n.564; 16 luglio 2001, n. 9647 e più di recente 7 luglio 2011, n. 14956, n. 364 e 8 marzo 2012, n. 3623

Redattore: Avv.S.Abbate

